

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Октябрьский, 50 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

6 392,10 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		-209,100

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1528975,71	13390,00	1542365,71	1598017,10	13390,00	1611407,10	-69041,39	0,00	-69041,39	104,480
Содержание жилья	1068869,68	13390,00		1082259,68	1104890,84	13390,00	1118280,84	-36021,16	0,00	-36021,16	103,330
Текущий ремонт жилья	460273,18			460273,18	486473,47		486473,47	-26200,29		-26200,29	105,690
Вывоз мусора	-167,15			-167,15	6652,79		6652,79	-6819,94		-6819,94	-3980,130
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)	11099,04			11099,04	65572,32		65572,32	-54473,28		-54473,28	590,790
<b>ИТОГО:</b>		<b>1540074,75</b>	<b>13390,00</b>	<b>1553464,75</b>	<b>1663589,42</b>	<b>13390,00</b>	<b>1676979,42</b>	<b>-123514,67</b>	<b>0,00</b>	<b>-123514,67</b>	<b>108%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛО!

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	446 424,24	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-50
Аварийно-диспетчерское обслуживание	207 104,04	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-50
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	49 858,44	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-50
Дератизация подвальных помещений	13 573,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-50
Начисление жилищно-коммунальных платежей	23 011,56	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-50
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-50
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	136 535,28	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-50
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	46 023,12	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-50
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	83 477,54	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-50
Аренда контейнеров ТКО	19 153,80	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-50
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	115 057,80	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-50
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-50
Текущий ремонт МКД	369 427,72	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Окт.-50
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>1 509 646,54</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:</b>	<b>-41,767</b>
--	----------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_